

## ПРОТОКОЛ

Об итогах аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:01:024601:488 по извещению № 110417/1029366/02

15.05.2017

№ 1

Комиссия действует на основании Постановления администрации Баганского района Новосибирской области от 26.01.2017г. №51, ст. ст. 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39,11 и 39,12 Земельного кодекса Российской Федерации

Состав:

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель главы администрации по сельскому хозяйству Баганского района Новосибирской области А.Н. Петухов.

Секретарь комиссии:

Начальник отдела земельных отношений администрации Баганского района Новосибирской области А.П. Павловская.

Члены комиссии:

1. Начальник отдела экономического развития администрации Баганского района Новосибирской области В.Ю. Малый.
2. Начальник отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного комплекса администрации Баганского района Новосибирской области Е.В. Колобова.
3. Начальник отдела сельского хозяйства и природопользования администрации Баганского района Новосибирской области П.С. Мишустин.
4. Заместитель начальника отдела земельных отношений администрации Баганского района Новосибирской области В.А. Никонов.

Кворум: 75 процентов всех членов комиссии.

Организатор торгов: администрация Баганского района Новосибирской области.

Решение о проведении аукциона: распоряжение администрации Баганского района Новосибирской области №48-р от 10.04.2017года.

Предмет аукциона Лот №1: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:01:024601:488, расположенного по адресу: Новосибирская область, Баганский район, МО Ивановский сельсовет, площадь участка 1629984 кв.м., разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, срок аренды – 49 лет. Начальная цена предмета аукциона составляет 31540,19 руб. (Тридцать одна тысяча пятьсот сорок рублей 19 коп.) Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 6308,03 руб. (Шесть тысяч триста восемь

рублей 03коп). Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 946,20 руб. (Девятьсот сорок шесть рублей 20 коп.)

Комиссия рассмотрела 1(одну) зарегистрированную заявку на участие в открытом аукционе по Лоту №1 на соответствие требованиям, установленным аукционной документацией и соответствие участника аукциона установленным требованиям.

Участники аукциона:

1. АО «Ивановское»

Адрес: 632770, Новосибирская область, Баганский район, с. Ивановка, ул. Центральная, дом 19.

**Комиссия решила:**

1. В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся (в аукционе подано менее двух заявок).
2. АО «Ивановское», в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ вправе заключить договор аренды земельного участка: Новосибирская область, Баганский район, Ивановский сельсовет, кадастровый номер земельного участка 54:01:024601:488 по начальной цене предмета аукциона 31540,19 руб. (Тридцать одна тысяча пятьсот сорок рублей 19 коп.).
3. Администрации Баганского района Новосибирской области направить участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка участник не представил в администрацию Баганского района Новосибирской области подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_

А.Н. Петухов

Члены комиссии:

В.Ю. Малый

Е.В. Колобова

П.С. Мишустин

В.А. Никонов

А.П. Павловская

Победитель аукциона \_\_\_\_\_



Бандук Валерий Иванович

1(один) экземпляр протокола получен: \_\_\_\_\_