

## ПРОТОКОЛ

Об итогах аукциона, открытого по составу участников, с открытой формой подачи предложений, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:01:025101:1179 по извещению № 110417/1029366/02

15.05.2017

№ 5

Комиссия действует на основании Постановления администрации Баганского района Новосибирской области от 26.01.2017г. №51, ст. ст. 447, 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39,11 и 39,12 Земельного кодекса Российской Федерации

Состав:

Заместитель председателя комиссии:

Заместитель главы администрации по сельскому хозяйству Баганского района Новосибирской области А.Н. Петухов.

Секретарь комиссии:

Начальник отдела земельных отношений администрации Баганского района Новосибирской области А.П. Павловская.

Члены комиссии:

1. Начальник отдела экономического развития администрации Баганского района Новосибирской области В.Ю. Малый.
2. Начальник отдела строительства, жилищно-коммунального и дорожного комплекса администрации Баганского района Новосибирской области Е.В. Колобова.
3. Начальник отдела сельского хозяйства и природопользования администрации Баганского района Новосибирской области П.С. Мишустин.
4. Заместитель начальника отдела земельных отношений администрации Баганского района Новосибирской области В.А. Никонов.

Кворум: 75 процентов всех членов комиссии.

Организатор торгов: администрация Баганского района Новосибирской области.

Решение о проведении аукциона: распоряжение администрации Баганского района Новосибирской области №48-р от 10.04.2017 года.

Предмет аукциона Лот №5: право на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 54:01:025101:1179, расположенного по адресу: Новосибирская область, Баганский район, с.Мироновка, ул. Центральная, уч.100А, площадь участка 7676 кв.м., разрешенное использование – сельскохозяйственное использование, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, срок аренды – 40 лет. Начальная цена предмета аукциона составляет 151,98 руб. (Сто пятьдесят один рубль 98 коп.) Сумма задатка (20% от начальной цены предмета аукциона) – 30,39 руб. (Тридцать рублей 39 коп.)



Шаг аукциона (3% от начальной цены предмета аукциона) – 4,55 руб. (Четыре рубля 55 коп.)

Комиссия рассмотрела 1(одну) зарегистрированную заявку на участие в открытом аукционе по Лоту №1 на соответствие требованиям, установленным аукционной документацией и соответствие участника аукциона установленным требованиям.

Участники аукциона:

1. ОАО «Надежда»

Адрес: 632783, Новосибирская область, Баганский район, с. Мироновка, ул. Центральная, 34

**Комиссия решила:**

1. В соответствии с пунктом 19 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признать несостоявшимся (в аукционе подано менее двух заявок).
2. ОАО «Надежда», в соответствии с пунктом 20 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ вправе заключить договор аренды земельного участка: Новосибирская область, Баганский район, с.Мироновка, ул. Центральная, уч.100А, кадастровый номер земельного участка 54:01:025101:1179 по начальной цене предмета аукциона 151,98 руб. (Сто пятьдесят один рубль 98 коп.).
3. Администрации Баганского района Новосибирской области направить участнику аукциона три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка участник не представил в администрацию Баганского района Новосибирской области, подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Заместитель председателя комиссии \_\_\_\_\_

А.Н. Петухов

Члены комиссии:

В.Ю. Малый

Е.В. Колобова

П.С. Мишустин

В.А. Никонов

А.П. Павловская

Победитель аукциона \_\_\_\_\_

*директор ОАО «Надежда» Крассельников*



1(один) экземпляр протокола получен: \_\_\_\_\_

*Крассельников*