

УТВЕРЖДЕНО
Постановлением
администрации Баганского района
Новосибирской области

от «30» 08 2018 г. № _

ПРОГРАММА
«Комплексное развитие социальной инфраструктуры
Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской
области на 2018 – 2028 годы»

с. Баган

2018 год

ВВЕДЕНИЕ

Социальная инфраструктура - система необходимых для жизнеобеспечения человека объектов, коммуникаций, а также предприятий, учреждений и организаций, оказывающих социальные и коммунально-бытовые услуги населению, органов управления и кадров, деятельность которых направлена на удовлетворение общественных потребностей граждан, соответствующих установленным показателям качества жизни.

Социальная инфраструктура объединяет жилищно-коммунальное хозяйство, здравоохранение, образование, культуру и искусство, физкультуру и спорт, торговлю и общественное питание, бытовые услуги. Целесообразное разделение функций управления между органами власти различных уровней определяется главным критерием функционирования социальной сферы – улучшением условий жизни населения.

Развитие и эффективное функционирование объектов, входящих в социальную инфраструктуру, их доступность- важное условие повышения уровня и качества жизни населения Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области.

На муниципальном уровне услуги социальной сферы доводятся непосредственно до потребителя. На федеральном уровне и на уровне субъектов федерации создаются условия для их реализации. На федеральном уровне определяются роль и приоритеты федеральной власти в обеспечении жильем и услугами всех отраслей. Воплощением их должны стать федеральная концепция развития отраслей социальной сферы и гарантируемые государством минимальные социальные стандарты, реализуемые на уровне муниципальных образований как часть стратегии комплексного развития территории.

Функции социальной инфраструктуры определяются и подчинены целям социального и экономического развития общества – достижению социальной однородности общества и всестороннему гармоничному развитию личности. К наиболее значимым целевым функциям социальной инфраструктуры можно отнести:

- создание условий для формирования прогрессивных тенденций в демографических процессах;
- эффективное использование трудовых ресурсов;
- обеспечение оптимальных жилищно-коммунальных и бытовых условий жизни населения;
- улучшение и сохранение физического здоровья населения;
- рациональное использование свободного времени гражданами.

Основной целью Программы является повышение качества жизни населения, его занятости и самозанятости экономических, социальных и культурных возможностей на основе развития сельхозпроизводства, предпринимательства, личных подсобных хозяйств торговой инфраструктуры и сферы услуг. Благоприятные условия для жизни населения - это возможность полноценной занятости, получения высоких и устойчивых доходов, доступность широкого спектра социальных услуг, соблюдение высоких экологических стандартов жизни. В первую очередь, это налаживание эффективного управления, рационального использования финансов и собственности Развитие отраслей

социальной инфраструктуры учитывает основные задачи социальной политики, направленной на улучшение качества жизни населения, повышение уровня его благосостояния и долголетия, формирование и воспроизводство здорового творчески активного поколения. К ним относится прежде всего решение жилищной проблемы, удовлетворение растущих потребностей населения в качественном жилье; повышение уровня и качества развития социальной инфраструктуры, создание культурной сферы жизнедеятельности человека; улучшение экологических условий жизни и труда; повышение профессионального уровня работников, как базы увеличения производительности труда и роста объемов товаров и услуг; создание гарантий социальной защищенности всех групп населения, в том числе молодежи и пенсионеров; удовлетворение потребностей населения в товарах и услугах при повышении уровня платежеспособности населения.

Характеристика социальной инфраструктуры является основной входной информацией, используемой для целей расчета бюджетной потребности. Основные составляющие характеристики - численность работающих, обучающихся, воспитанников, обслуживаемых, занимаемая площадь и уровень ее благоустройства.

Прогнозирование развития социальной инфраструктуры опирается на анализ демографической ситуации на территории Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области, процессов рождаемости и смертности, миграции населения, анализ структуры населения, поскольку основная цель социальной инфраструктуры - это удовлетворение потребностей населения.

Программой установлен перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области, которые предусмотрены муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области.

1. ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области на 2018 – 2028 годы (далее – Программа)
Основания для разработки Программы:	1. Федеральный закон от 6 октября 2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; 2. Градостроительный кодекс Российской Федерации; 3. Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 года №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; 4. Устав Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области
Заказчик программы	Администрация Баганского района Новосибирской области
Разработчик программы	Администрация Баганского района Новосибирской области
Ответственный исполнитель программы	Администрация Баганского района Новосибирской области
Цель программы	Комплексное развитие и обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области
Задачи программы	1. Создание правовых, организационных, институциональных и экономических условий для перехода к устойчивому социальному развитию Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области, эффективной реализации полномочий органов местного самоуправления; 2. Развитие и расширение информационно-консультационного и правового обслуживания населения; 3. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта: повышение роли физкультуры и спорта в деле профилактики правонарушений, преодоления распространения наркомании и алкоголизма; 4. Сохранение объектов культуры и активизация культурной деятельности; 5. Развитие личных подсобных хозяйств;

	6.Создание условий для безопасного проживания населения на территории Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области. 7.Содействие в привлечении молодых специалистов в Кузнецовский сельсовет Баганского района Новосибирской области (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих); 8.Содействие в обеспечении социальной поддержки слабозащищенным слоям населения:
Целевые показатели	Целевыми показателями (индикаторами) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры, станут: - показатели ежегодного сокращения миграционного оттока населения; - улучшение качества услуг, предоставляемых учреждениями культуры Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области; - создание условий для занятий спортом; - организация качественного водоснабжения населения; - развитие транспортной инфраструктуры.
Срок и этапы реализации программы	Период реализации Программы с 2018 по 2028 годы.
Перечень основных мероприятий (инвестиционных проектов) по строительству, ремонту, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	Строительство объектов социально-культурной сферы
Источники финансирования Программы	Программа предусматривает финансирование из местного, районного, областного и федерального бюджетов
Объемы финансирования Программы	Финансовое обеспечение мероприятий Подпрограммы осуществляется за счет средств бюджета Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области в рамках муниципальных программ Объем финансирования программы составляет : 2023-2028 – 125 000,0 тыс. руб. Всего по программе: 115 000,0 тыс. руб. Финансирование из бюджета Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области ежегодно уточняется при формировании бюджета на очередной финансовый год. Показатели финансирования подлежат

	уточнению с учетом разработанной проектно-сметной документации и фактического выделения средств из бюджетов всех уровней.
Ожидаемые результаты Программы	Реализация Программы позволит: 1) повысить качество жизни жителей Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области; 2) привлечь население Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области к непосредственному участию в реализации решений, направленных на улучшение качества жизни; 3) повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов местного самоуправления; 4) повысить благоустройство Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области; 5) сформировать современный привлекательный имидж Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области

Местное самоуправление осуществляется на всей территории Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области в пределах границ, установленных Законом Новосибирской области от 02.06.2004 N 200-ОЗ (ред. от 05.12.2011) "О статусе и границах муниципальных образований Новосибирской области" (принят постановлением Новосибирского областного Совета депутатов от 27.05.2004 N 200-ОСД). Кузнецовский сельсовет Баганского района Новосибирской области (далее – Кузнецовский сельсовет) наделен статусом сельского поселения.

Точная дата образования Кузнецовского сельсовета не установлена.

Территория поселения расположена в юго-западной части Новосибирской области на расстоянии 550 км от областного центра г. Новосибирска, в 24 км от районного центра с. Баган и в 19 км от ближайшей железнодорожной станции Районная. Протяженность поселения с севера на юг составляет 12,25 км и с запада на восток 15,50 км.

В состав Кузнецовского сельсовета вошло 2 населенных пунктов – это село Кузнецовка, село Ленинское.

Численность постоянного населения по состоянию на 01.01.2018 года – 571 человек. Население многонациональное.

Сложившееся сельское расселение отражает тесную взаимосвязь физико-географических условий, исторических особенностей заселения территории и ее хозяйственного освоения.

Для данной территории характерно наличие тесной связи проживающего на территории сельского населения с районным и краевым центром и другими поселениями, сочетанием функций лесного хозяйства с перерабатывающим

производством и заготовкой дикоросов, а так же с рекреационными функциями (туризмом).

Основным вопросом в формировании системы расселения Кузнецовского сельсовета является создание рациональной структуры сельского расселения с учетом необходимости обеспечения высокого уровня комфорта за счет максимального приближения уровня жизни к городскому. В первую очередь, это касается улучшения системы культурно–бытового обслуживания: обновление фондов, новое строительство, расширение ассортимента предлагаемых услуг.

На перспективу сложившаяся система расселения сохранит свою структуру. Градостроительное развитие предлагается осуществлять в границах существующих населенных пунктов или с учетом их расширения.

3. Население и трудовые ресурсы

Задачей оценки демографической ситуации в Кузнецовском сельсовете является выявление динамики прошлых лет и расчет численности населения на перспективу, поскольку существует прямая зависимость между тенденциями изменения численности населения и экономическим развитием поселения, в частности его производственной, социальной и иных сфер.

В соответствии с данными, предоставленными Администрацией Кузнецовского сельсовета, численность постоянного населения Кузнецовского сельсовета на 01.01.2018 г. составила 571 человек.

Таблица Демографические сведения.

Наименование показателя	Ед. измерения	Количество
1	2	3
Численность постоянного населения	человек	571
Численность постоянного населения в трудоспособном возрасте	%	60,0
Численность постоянного населения в возрасте моложе трудоспособного	%	20,6
Численность постоянного населения в возрасте старше трудоспособного	%	19,4

По прогнозу Росстата к 2028 году планируется рост ожидаемой продолжительности жизни как по России в целом, так и по Новосибирской области, причем рост данного показателя в основном определяется снижением младенческой смертности и смертности населения молодых возрастов.

Исходя из процентного соотношения численность населения моложе трудоспособного возраста – 118 человек (20,6 % от общей численности населения), трудоспособного возраста – 343 человека (60 % от общей численности населения), что в целом благоприятно для экономического развития поселения. Проблемой

является недостаточно высокий уровень квалификации населения и наличие безработицы.

Также следует отметить, что уровень квалификации населения недостаточно высок, а вынужденное бездействие и безденежье привели к социальной и экономической апатии его значительной части.

Развитие рынка труда предполагает решение следующих основных задач:

1. Переориентацию экономически активного населения на новые формы трудовых отношений;
2. Создание новых и повышение экономической эффективности существующих рабочих мест;
3. Развитие кадрового потенциала путем совершенствования системы обучения, переподготовки и повышения квалификации кадров;
 - оказание помощи в направлении на учебу в учебные заведения по переподготовке и повышения квалификации кадров;
4. Экономическое стимулирование развития предпринимательства, малого и среднего бизнеса, индивидуальной предпринимательской деятельности;
 - оказание помощи в оформлении кредитов для развития личного подсобного хозяйства;
5. Развитие и повышение эффективности программ и услуг, реализуемых через органы труда и занятости и направленных на предотвращение безработицы.

4. Развитие отраслей социальной сферы

Прогнозом на 2018 год и на период до 2028 года определены следующие приоритеты социального развития Кузнецовского сельсовета:

- повышение уровня жизни населения Кузнецовского сельсовета, в т.ч. на основе развития социальной инфраструктуры;
- улучшение состояния здоровья населения на основе доступной широким слоям населения медицинской помощи и повышения качества медицинских услуг;
- развитие жилищной сферы в Кузнецовском сельсовете;
- создание условий для гармоничного развития подрастающего поколения в Кузнецовском сельсовете;
- сохранение культурного наследия.

Основными факторами, определившими планировочное развитие территории населенного пункта, являются:

- наличие свободных территорий, благоприятных для строительства;
- наличие затопляемых территорий, ограничивающих пространственное развитие селитебных территорий;
- наличие объектов культурного наследия, ограничивающих пространственное развитие селитебных территорий;
- санитарные зоны охраны источников питьевого водоснабжения;
- санитарно-защитные зоны промышленных предприятий, коммунально-складских объектов и объектов сельскохозяйственного производства.

На перспективу предусматривается сохранение и развитие существующей планировочной структуры Кузнецовского сельсовета.

Развитие селитебных территорий в с. Кузнецовка предполагается в юго-восточной части.

Статус главной улицы в с. Кузнецовка присвоен улице Центральная, улицами местного значения являются ул. Озерная и Молодежная.

В с. Кузнецовка, являющимся административным центром Кузнецовского сельсовета, размещены следующие здания: Администрация сельсовета, Дом Молитвы, Дом Культуры, школа, детский сад, ФАП, контора, столовая.

При выборе территорий под новое жилищное строительство была проведена комплексная оценка территориальных ресурсов села: наличие свободных территорий, пригодных для застройки, проанализировано состояние имеющегося жилищного фонда, возможность и целесообразность сноса и уплотнения существующих жилых кварталов.

- Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах

№ п/п	Наименование объекта	Местополо- жение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты региональ- ного значения	Объекты местного значения		
							Муниципаль- ного района	Сельсовета	Объекты предприни- мательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Физкультурно-спортивные объекты и сооружения									
1	Спортивная площадка	с. Кузнецовка, в новой жилой застройке	Общественно- деловая зона (0,65 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов физической культуры и спорта	-	-	-	+	-
Предприятия торговли и общественного питания									
2	Магазин	с. Кузнецовка, в новой жилой застройке	Общественно- деловая зона (0,15 га)	Земельные участки, предназначенные для объектов торговли и общественного питания	-	-	-	-	+
Предприятия и учреждения коммунально-бытового обслуживания									
3	Административно -бытовой комплекс	с. Кузнецовка, ул. Центральная	Общественно- деловая зона (0,15 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов бытового обслуживания	-	-	-	-	+
4	Парикмахерская								
5	Сапожная мастерская								

№ п/п	Наименование объекта	Местополо- жение объекта	Функциональная зона, площадь, (га)	Вид разрешенного использования	Объекты федерального значения	Объекты региональ- ного значения	Объекты местного значения		
							Муниципаль- ного района	Сельсовета	Объекты предприни- мательства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Объекты специального назначения									
6	Участок компостирования ТБО	в южном направлении от с. Кузнецовка	Зона специального назначения (0,50 га)	Земельные участки, предназначенные для размещения зданий, строений сооружений промышленности и коммунального хозяйства	-	-	-	+	-
7	Кладбище (расширение)	северо-западная граница с. Кузнецовка	Зона специального назначения (0,30 га)		-	-	-	+	-
8	КОС	в юго- восточном направлении от с. Кузнецовка	Зона специального назначения (1,0 га)		-	-	-	+	-

5. Жилищный фонд и жилищное строительство

Важной составляющей повышения уровня жизни населения является обеспечение его доступным и качественным жильем.

Стимулирование развития рынка жилья, увеличение объемов жилищного строительства и повышение доступности приобретения жилья – это на сегодняшний день основные направления социальной и жилищной политики в Российской Федерации. Достигнуть поставленных задач позволит реализация мероприятий обозначенных в Государственной программе Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2017 г. № 1710

Проблемой обеспечения населения доступным и качественным жильем и повышением социального уровня населения обеспокоены не только на уровне Российской Федерации, но и на уровне субъектов Российской Федерации

Таким образом, муниципальная политика в жилищной сфере должна быть ориентирована на создание условий, позволяющих удовлетворить потребность в жилье экономически активной части населения Кузнецовского сельсовета, а также оказание эффективных мер поддержки при строительстве (реконструкции) или приобретении жилья для граждан, которые в силу объективных причин не могут решить жилищную проблему самостоятельно.

Задачи вышеназванных целевых программ определяются основной целью сложившейся политики и заключаются в следующем:

- развитие индивидуального жилищного строительства;
- обеспечение жильем молодых семей;
- формирование документов территориального планирования для обеспечения устойчивого развития территории;
- развитие жилищно-коммунального комплекса.

Поддержка молодых семей при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой наиболее активной части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации. Возможность решения жилищной проблемы, в том числе с привлечением средств ипотечного кредитования, создаст для молодежи стимул к повышению качества трудовой деятельности и т.д.

Достигнуть поставленных задач в Новосибирской области и Кузнецовском сельсовете в частности, позволит реализация мероприятий в рамках всех вышеуказанных программ.

По состоянию на конец 2017 года жилой фонд Кузнецовского сельсовета составляет 13,7 тыс. кв.м. В частной собственности 13,4 тыс. кв.м.

Характеристика жилого фонда Кузнецовского сельсовета на конец 2017 года представлена в таблице

Характеристика существующего жилого фонда Кузнецовского сельсовета

№ п/п	Характеристики	кв.м	%
1	2	3	4
1	Жилищный фонд, итого	13700,0	100,0
1.1	В том числе брошенный	-	-
1.2	ветхий и аварийный	-	-
2	В том числе по типу застройки		
2.1	многоквартирная застройка	8400,0	61,3
2.2	индивидуальная застройка	5300,0	38,7
3	В том числе по форме собственности		
3.1	государственная и муниципальная собственность	300,0	2,2
3.2	частная собственность	13400,0	97,8
4	В том числе по обеспеченности централизованными инженерными сетями		
4.1	обеспеченность водопроводом	-	-
4.2	обеспеченность канализацией	-	-
4.3	обеспеченность отоплением	-	-
4.4	обеспеченность ваннами	-	-
4.5	обеспеченность газом (сетевым, сжиженным)	-	-
4.6	напольными электроплитами	-	-
5	В том числе по проценту износа		
5.1	менее 65 %	-	-
5.2	более 65 %	-	-
6	Средняя жилищная обеспеченность населения общей площадью квартир, на 1 чел.	22,1	-

Обеспечение более комфортных условий проживания населения требует наращивания объемов жилищного строительства за счет освоения новых территорий и реконструкции существующих жилых кварталов.

Для реализации этой задачи также предусматривается:

- улучшение планировочной ситуации (более четкое функциональное зонирование территории);
- создание рациональной транспортной сети;
- обеспечение существующих неблагоустроенных жилых домов по возможности всеми видами инженерных коммуникаций;
- обеспечение объектами культурно-бытового обслуживания населения;
- оздоровление экологической обстановки (организация зон санитарной охраны, озеленение и т.д.).

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Новосибирской области средняя жилищная обеспеченность общей площади квартир на 1 человека принята в размере 29,0 кв. м на первую очередь и 35,0 кв. м на расчетный срок.

Размер индивидуального дома в зависимости от возможностей застройщиков может колебаться в среднем от 80 до 100 кв.м. общей площади. На территории Кузнецовского сельсовета максимальные и минимальные размеры земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства, варьируются от: 0,06 га до 0,15 га.

Объемы нового жилищного строительства на 1-ую очередь и на расчетный $\frac{1}{2}$

период представлены в таблице

Расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства Кузнецовского сельсовета.

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	Исходный год (2011 г.)	I-ая очередь (2021 г.)	Расчетный срок (2031 г.)
1	2	3	4	5	6
1	Численность населения	чел.	619	657	698
2	Средняя жилищная обеспеченность	кв. м/чел.	22,1	29,0	35,0
3	Существующий жилищный фонд на (31.12.2011г.)	кв. м	13700,0	х	х
4	Убыль жилищного фонда	кв. м	х	-	-
5	Требуемый жилищный фонд, итого	кв. м	х	19053,0	24430,0
6	Сохраняемый жилищный фонд	кв. м	х	13700,0	13700,0
7	Объем нового жилищного строительства - всего	кв. м	х	5353,0	10730,0
8	- одноэтажная индивидуальная жилая застройка с приквартирными участками (95%)	кв. м	х	5353,0	10730,0
9	Требуемые территории для размещения всего объема нового жилищного строительства (нетто):	га	х	8,0	24,1
10	- территории для размещения одноэтажной индивидуальной жилой застройки с приквартирными участками (нетто)	га	х	8,0	24,1

Примечание: расчет объемов и площадей территорий нового жилищного строительства на расчетный срок (2031 г.), представленный в таблице, включает в себя объем площадей территорий нового жилищного строительства I-ой очереди.

Таким образом, жилой фонд на перспективу (2031 г.) составит 24430,0 кв.м. общей площади, в том числе для расселения прироста населения на первую очередь строительства и расчетный срок потребуется 5353,0 и 10730,0 кв. м жилого фонда соответственно. На 1-ю очередь для данного строительства понадобится 8,0 га, а на расчетный срок 16,1 га, исходя из площади земельного участка, предоставляемого для жилищного строительства – 0,15 га. Новая жилая застройка будет представлять собой индивидуальную жилую застройку.

При расчете площадей территорий под новое жилищное строительство учитывалась динамика развития Кузнецовского сельсовета, характеризующаяся стабилизацией численности населения. В соответствии с планируемыми

развитием экономики, демографической политики и социального обеспечения населения, на территории поселения произойдут изменения динамики роста его численности и, как следствие, потребуются дополнительные объемы нового жилищного строительства и обеспечение объектами культурно-бытового обслуживания населения.

При выборе территорий под новое жилищное строительство была проведена комплексная оценка территориальных ресурсов села: наличие свободных территорий, пригодных для застройки, проанализировано состояние имеющегося жилищного фонда, возможность и целесообразность сноса и уплотнения существующих жилых кварталов.

При выборе площадок для строительства объектов на указанных территориях необходимо проводить детальные инженерно-геологические изыскания.

6. Культурно-бытовое обслуживание населения

Улучшение качества жизни всех слоев населения, являющееся главной целью развития территории любого муниципального образования, в значительной степени определяется уровнем развития системы обслуживания, которая включает в себя, прежде всего, учреждения здравоохранения, спорта, образования, культуры и искусства, торговли.

В условиях современного развития необходимо выделить социально-нормируемые отрасли, деятельность которых определяется государственными задачами и высокой степенью социальной ответственности перед обществом. Соблюдение норм обеспеченности учреждениями данных отраслей требует строгого контроля. К социально-нормируемым отраслям следует отнести следующие: детское дошкольное воспитание, школьное образование, здравоохранение, социальное обеспечение, в большей степени учреждения культуры и искусства, частично учреждения жилищно-коммунального хозяйства. Развитие других отраслей будет происходить по принципу сбалансированности спроса, который будет зависеть от уровня жизни населения и предложения.

Перечень объектов культурно-бытового обслуживания населения и их значение представлен в таблице

Перечень объектов культурно-бытового обслуживания Кузнецовского сельсовета.

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Ед. измерения	Год пост- ройки	Построено по проекту или приспособленное	Площадь, кв. м	Вместимость		Техническое состояние (% износа)
							проектная	фактическая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Объекты образования									
1	Муниципальное казённое общеобразовательное учреждение - Кузнецовская средняя общеобразовательная школа	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 22	мест	н.д.	по проекту	1063,3	165	77	31,0
2	Муниципальное казённое дошкольное образовательное учреждение Кузнецовский детский сад	с. Кузнецовка, ул. Озерная, 36	мест	н.д.	по проекту	302,47	40	35	-
Объекты культуры, искусства и религии									
1	«Центральная библиотека» филиал	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 27	тыс. ед. хранения	н.д.	приспособленное	-	-	10,6	-
2	МУК «Кузнецовский культурно-досуговый центр» Кузнецовский СДК	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 27	мест	н.д.	по проекту	400	250	250	-
Объекты здравоохранения и социального обеспечения									
1	ФАП	с. Кузнецовка ул. Центральная, 24	пос/смену	н.д.	приспособленное	155,0	-	13,8	70,0

Окончание таблицы

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Ед. измерения	Год пост- ройки	Построено по проекту или приспособленное	Площадь, кв. м	Вместимость		Техническое состояние (% износа)
							проектная	фактическая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Предприятия торговли и общественного питания									
1	Магазин «Анюта»	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 33а	м2 торг. площади	н.д.	н.д.	70,0	-	70,0	-
2	Магазин	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 29/1	м2 торг. площади	н.д.	н.д.	90,0	-	90,0	-
3	Магазин «У Ольги»	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 22	м2 торг. площади	н.д.	н.д.	28,0	-	22,0	-
4	Магазин	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 29/2	м2 торг. площади	н.д.	н.д.	132,0	-	132,0	-
5	Столовая ОАО «Искра»	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 31/1	посадоч.мест	н.д.	н.д.	120,0	-	60,0	-
6	Столовая МОУ Кузнецовская СОШ	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 36/1	посадоч.мест	н.д.	н.д.	-	-	40,0	-
Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи									
1	Администрация Кузнецовского сельсовета	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 26/2	рабочих мест	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
2	Контора ОАО «Искра»	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 33	рабочих мест	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.
3	Почта	с. Кузнецовка, ул. Центральная, 33	рабочих мест	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.	н.д.

Определение емкости объектов культурно-бытового назначения выполнено в таблице по укрупненным показателям с целью определения потребности в территориях общественной застройки в общей сумме селитебных территорий. Задачей генплана является резервирование территорий общественной застройки, а их конкретное использование может уточняться в зависимости от возникающей потребности в различных видах обслуживания при разработке соответствующих проектов.

Уровень обеспеченности объектами культурно-бытового обслуживания

№ п/п	Наименование учреждений	Ед. изм.	Емкость	Обеспеченность объектами на 1000 жителей		Обеспече нность, %
				фактически	по нормативу	
1	2	3	4	5	6	7
Учреждения народного образования						
1	Кузнецовская средняя общеобразовательная школа	мест	165	77	180	42,7
2	Кузнецовский детский сад	мест	40	35	100	35,0
Объекты культуры и искусства						
3	Кузнецовский СДК	мест	250,0	250,0	400	62,5
4	Библиотека	тыс. ед. хран.	10,6	10,6	7,0	151,4
Объекты здравоохранения и социального обеспечения						
5	Кузнецовский ФАП	объект	1	1	-	-
Предприятия торговли и общественного питания						
6	Магазины	кв.м торговой площади	314,0	314,0	300	104,6
7	Столовая	объект	2	2	-	-
Организации и учреждения управления, проектные организации, кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи						
8	Администрация Кузнецовского сельсовета	объект	1	1	-	-
9	Почта	объект	1	1	-	-
10	Контора ОАО «Искра»	объект	1	1	-	-

Как показывает анализ, в Кузнецовском сельсовете уровень обеспеченности указанных объектов соответствует нормативному уровню.

Однако на данный момент остается низким уровень обеспеченности детскими дошкольными учреждениями – 35,0%, общеобразовательными школами – 42,7 %, домами культуры – 62,5 %

Расчет потребности населения в объектах культурно-бытового обслуживания на перспективу

№ п/п	Наименование объекта	Единицы измерения	Норматив на 1000 жителей	Потребность	Предлагается проектом			Примечание
					всего	в том числе		
						существ. сохранение	новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Учреждения образования								
1	Общеобразовательные школы	мест	180	126	165	165	-	капитальный ремонт <i>Школы</i> в с. Кузнецовка – <u>1-я очередь</u>
2	Детский сад	мест	100	70	70	40	30	реконструкция <i>Детского сада</i> с расширением на 30 мест в с. Кузнецовка – <u>1-я очередь</u>
Объекты культуры, искусства и религии								
1	Сельский дом культуры	мест	300	209	250	250	-	капитальный ремонт <i>СДК</i> в с. Кузнецовка, – <u>1-я очередь</u>
Учреждения здравоохранения и социального обеспечения								
1	ФАП	объект	-	-	1	1	-	-
Физкультурно-спортивные объекты и сооружения								
1	Спортивная площадка	га	0,9	0,63	0,65	-	0,65	строительство <i>Спортивной площадки</i> в с. Кузнецовка (площадь участка –0,65 га) – <u>1-я очередь</u>
Предприятия торговли и общественного питания								
1	Магазины	кв. м торговой площади	300,0	209,0	314,0	314,0	-	-

Окончание таблицы

№ п/п	Наименование объекта	Единицы измерения	Норматив на 1000 жителей	Потребность	Предлагается проектом			Примечание
					всего	в том числе		
						существ. сохранение	новое строительство	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Предприятия торговли и общественного питания								
2	Предприятия общественного питания	мест	40,0	41,0	60,0	60,0	-	-
	Предприятия и учреждения коммунально- бытового обслуживания							
1	Административно- бытовой комплекс	рабочих мест	7	7	7	-	7	строительство <i>Административно- бытового комплекса</i> в с. Кузнецовка (площадь участка–0,1 га) – <u>1-я очередь</u>
2	Парикмахерская	объект	1	1	1	-	1	в составе проектируемого <i>Административно- бытового комплекса</i> в с. Кузнецовка – <u>I очередь</u>
3	Сапожная мастерская	объект	1	1	1	-	1	в составе проектируемого <i>Административно- бытового комплекса</i> в с. Кузнецовка – <u>I очередь</u>

7. Основные стратегическими направления развития

Основной целью Программы является обеспечение развития социальной инфраструктуры Кузнецовского сельсовета для закрепления населения, повышения уровня его жизни.

Основными задачами Программы являются:

- развитие системы образования, культуры, здравоохранения за счет реконструкции и ремонта данных учреждений;
- привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни;
- улучшение условий проживания населения за счет строительства, реконструкции и ремонта объектов транспортной инфраструктуры, жилого фонда, жилищно-коммунального хозяйства, мест массового отдыха;
- развитие социальной инфраструктуры Кузнецовского сельсовета путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, повышения уровня жизни населения, сокращения миграционного оттока населения.

Программа реализуется в период 2018-2028 годы. Для достижения цели Программы и выполнении поставленных задач стратегическими направлениями развития поселения должны стать следующие действия:

Экономические:

1. Содействие развитию крупному сельскохозяйственному бизнесу, и вовлечение его как потенциального инвестора для выполнения социальных проектов восстановления объектов образования, культуры и спорта.
2. Содействие развитию малого бизнеса через помощь в получении грантов на проекты, значимые для развития поселения и организации новых рабочих мест.

Социальные:

1. Развитие социальной инфраструктуры, образования, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта:
 - участие в районных, областных программах;
 - содействие предпринимательской инициативы по развитию данных направлений и всяческое ее поощрение (развитие и увеличение объемов платных услуг предоставляемых учреждениями образования, здравоохранения, культуры, спорта на территории Кузнецовского сельсовета).
2. Развитие личного подворья граждан, как источника доходов населения.
 - помощь населению в реализации мяса, молока с личных подсобных хозяйств;
 - поддержка предпринимателей осуществляющих закупку продукции с личных подсобных хозяйств на выгодных для населения условиях.
 - помощь молодым семьям в получении субсидий на развитие личного подсобного хозяйства.
3. Содействие в привлечении молодых специалистов в Кузнецовский сельсовет (врачей, учителей, работников культуры, муниципальных служащих);
 - помощь членам их семей в устройстве на работу;
 - помощь в решении вопросов по приобретению этими специалистами жилья через районные, областные и федеральные программы, направленные на строительство приобретения жилья.

4. Содействие в обеспечении социальной поддержки слаботзащищенным слоям населения:

-консультирование, помощь в получении субсидий, пособий различных льготных выплат;

-содействие в привлечении спонсорской помощи для поддержания одиноких пенсионеров, инвалидов, многодетных семей.

5. Привлечение средств из областного и федерального бюджетов на укрепление жилищно-коммунальной сферы:

- по строительству жилья;

- по программам молодая семья, сельское жилье, жилье для молодых специалистов, ипотечное кредитование для строительства приобретения жилья гражданами, работающими проживающими на территории Кузнецовского сельсовета.

6. Привлечение средств из областного и районного бюджетов на строительство и ремонт источников водоснабжения.

7. Привлечение средств из областного и районного бюджетов на строительство и ремонт внутрипоселковых дорог.

8. Система основных программных мероприятий по развитию социальной инфраструктуры сельского поселения

Задача формирования стратегии развития такого сложного образования, каковым является Кузнецовский сельсовет, не может быть конструктивно решена без анализа, выявления и адекватного описания его важнейших характеристик. Для этих целей при разработке Программы был использован эффективный инструмент исследования объектов подобного рода - системный анализ, который позволил воспроизвести основные системные характеристики поселения, показать механизмы его функционирования и развития. Использование инструментов системного анализа обусловлено необходимостью учета сложности и многообразия экономических, социальных, политических и других факторов, влияющих на развитие поселения. С данных позиций Кузнецовский сельсовет представляет собой сложную систему, которая характеризуется совокупностью различных подсистем, сложными и многочисленными взаимосвязями между ними, динамичностью протекающих процессов.

Использование системного анализа для разработки Программы позволило выявить и описать основные сферы деятельности в Кузнецовском сельсовете. Таковыми являются: производственная сфера, сфера управления и развития, а также сферы обеспечения условий функционирования и поддержания работоспособности основных элементов, составляющих основу Кузнецовского сельсовета.

Перечень основных программных мероприятий на период 2018-2028 гг., ответственных исполнителей с указанием необходимых объемов приведены ниже в таблице.

9. Финансовые потребности для реализации Программы

Финансирование входящих в Программу мероприятий осуществляется за счет средств бюджетов всех уровней Кузнецовского сельсовета

Прогнозный общий объем финансирования Программы на период 2018-2028 годов составляет 115 000,0 тыс. рублей, в том числе по годам:

2023-2028- 115 000,0 тыс. рублей

На реализацию мероприятий могут привлекаться также другие источники. Мероприятия программы реализуются на основе муниципальных контрактов (договоров), заключаемых в соответствии с Федеральным законом "О размещении заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для государственных и муниципальных нужд.

10. ЦЕЛЕВЫЕ ИНДИКАТОРЫ ПРОГРАММЫ И ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ МЕРОПРИЯТИЙ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местной администрации, позволит достичь следующих показателей социального развития Кузнецовского сельсовета к 2028 году:

За счет активизации предпринимательской деятельности, увеличатся ежегодный объёмы производства в Кузнецовском сельсовете. Соответственно, увеличатся объёмы налоговых поступлений в местный бюджет. При выполнении программных мероприятий ожидается рост объёмов производства сельскохозяйственной продукции в сельскохозяйственных предприятиях и в личных подсобных хозяйствах граждан. В целях оперативного отслеживания и контроля хода осуществления Программы, а также оценки влияния результатов реализации Программы на уровень социально-экономического развития района в рамках выделенных приоритетов проводится и ежегодный мониторинг по основным целевым показателям социально-экономического развития территории.

Оценка эффективности реализации программы будет производиться на основе системы целевых индикативных показателей, ожидаемых результатов мероприятий программы. Система индикаторов обеспечит сохранение объектов социальной сферы, находящегося в муниципальной собственности Кузнецовского сельсовета, в удовлетворительном состоянии.

Эффективность реализации программы оценивается путем соотнесения объема выполненных работ с уровнем основных целевых показателей программы. Показатель эффективности рассчитывается по формуле:

$$R = (X_{\text{тек.}} / X_{\text{план.}}) \times 100, \text{ где}$$

R - показатель эффективности;

$X_{\text{тек.}}$ - значение объема выполненных работ на текущую дату;

$X_{\text{план.}}$ - плановое значение объема выполненных работ, заложенных в программе.

При значении показателя эффективности $R = 100$ и более эффективность реализации программы признается высокой, при значении показателя эффективности от 90 до 100 - средний, при показателях эффективности 90 и менее – низкой.

Критерий бюджетных затрат на мероприятие программы запланированному уровню затрат рассчитывается по формуле:

БЗФ

$KB3 = \frac{БЗФ}{БЗП}$, где
БЗП

KB3 - степень соответствия бюджетных затрат на мероприятия программы;

БЗФ - фактическое значение бюджетных затрат на мероприятие программы.

БЗП - плановое (прогнозное) значение бюджетных затрат на мероприятие программы.

Значение показателя KB3 должно быть меньше либо равно 1.

11. Ожидаемые результаты

За период осуществления Программы будет создана база для реализации стратегических направлений развития Кузнецовского сельсовета, что позволит ей достичь высокого уровня социального развития:

1. Улучшение культурно-досуговой деятельности будет способствовать формированию здорового образа жизни среди населения, позволит приобщить широкие слои населения к культурно-историческому наследию;
2. Привлечения внебюджетных инвестиций в экономику Кузнецовского сельсовета;
3. Повышения благоустройства Кузнецовского сельсовета;
4. Формирования современного привлекательного имиджа Кузнецовского сельсовета
5. Устойчивое развитие социальной инфраструктуры Кузнецовского сельсовета.

Реализация Программы позволит:

- 1) повысить качество жизни жителей Кузнецовского сельсовета;
- 2) привлечь население поселения к непосредственному участию в реализации решений, направленных на улучшение качества жизни;
- 3) повысить степень социального согласия, укрепить авторитет органов местного самоуправления.

Социальная стабильность в Кузнецовском сельсовете в настоящее время могут быть обеспечены только с помощью продуманной целенаправленной социально-экономической политики. И такая политика может быть разработана и реализована через программы социально-экономического развития поселений.

Переход к управлению поселением через интересы благосостояния населения, интересы экономической стабильности и безопасности, наполненные конкретным содержанием и выраженные в форме программных мероприятий, позволяет обеспечить социально-экономическое развитие, как отдельных сел Кузнецовского сельсовета, так и муниципального образования в целом.

Разработка и принятие среднесрочной программы развития Кузнецовского сельсовета позволяет закрепить приоритеты социальной, финансовой, инвестиционной, экономической политики, определить последовательность и сроки решения накопившихся за многие годы проблем. А целевые установки Программы и создаваемые для её реализации механизмы, позволят значительно повысить деловую активность управленческих и предпринимательских кадров сельского поселения, создать необходимые условия для активизации экономической и хозяйственной деятельности на его территории.

12. Организация контроля за реализацией Программы

Организационная структура управления Программой базируется на существующей схеме исполнительной власти Кузнецовского сельсовета.

Общее руководство Программой осуществляет глава Кузнецовского сельсовета, в функции которого в рамках реализации Программы входит определение приоритетов, постановка оперативных и краткосрочных целей Программы.

Оперативные функции по реализации Программы осуществляют специалисты администрации поселения под руководством главы Кузнецовского сельсовета.

Глава поселения осуществляет следующие действия:

- рассматривает и утверждает план мероприятий, объемы их финансирования и сроки реализации;
- выносит заключения о ходе выполнения Плана, рассматривает предложения по внесению изменений по приоритетности отдельных программных направлений и мероприятий.
- взаимодействует с районными и областными органами исполнительной власти по включению предложений Кузнецовского сельсовета в районные и областные целевые программы;
- контроль за выполнением годового плана действий и подготовка отчетов о его выполнении;
- осуществляет руководство по подготовке перечня муниципальных целевых программ Кузнецовского сельсовета, предлагаемых к финансированию из районного и областного бюджета на очередной финансовый год;
- реализации мероприятий Программы Кузнецовского сельсовета.

Специалист администрации поселения осуществляет следующие функции:

- подготовка проектов нормативных правовых актов по подведомственной сфере по соответствующим разделам Программы;
- подготовка проектов программ Кузнецовского сельсовета по приоритетным направлениям Программы;
- формирование бюджетных заявок на выделение средств из муниципального бюджета Кузнецовского сельсовета;
- подготовка предложений, связанных с корректировкой сроков, исполнителей и объемов ресурсов по мероприятиям Программы;
- прием заявок предприятий и организаций, участвующих в Программе, на получение поддержки для реализации разработанных ими мероприятий или инвестиционных проектов.

13. Механизм обновления Программы

Обновление Программы производится:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий,
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии Кузнецовского сельсовета, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Программные мероприятия могут также быть скорректированы в зависимости от изменения ситуации на основании обоснованного предложения исполнителя. По перечисленным выше основаниям Программа может быть дополнена новыми мероприятиями с обоснованием объемов и источников финансирования.

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по строительству, реконструкции и ремонту объектов социальной инфраструктуры Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области

Тыс. руб.

№ п/п	Мероприятия по строительству, реконструкции и ремонту объектов социальной инфраструктуры	Объемы финансирования по годам (средства бюджета поселения)						Всего
		2018	2019	2020	2021	2022	2023-2028	
1	Реконструкция детского сада с расширением на 30 мест в с. Кузнецовка						50 000,0	50 000,0
2	Строительство административно-бытового комплекса в с. Кузнецовка						50 000,0	50 000,0
3	Строительство спортивной площадки в с. Кузнецовка						15 000,0	15 000,0
	Итого:						115 000,0	115 000,0