

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**БАГАНСКОГО РАЙОНА**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |
| --- |
| от 22.12.2022 № 1405 |
| О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Лозовского сельсовета, Баганского района Новосибирской области, утвержденные решением сессии Совета депутатов Баганского района Новосибирской области №137 от 29.03.2017 года |

В целях создания условий для устойчивого развития территории Баганского района, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий сельских поселений, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, руководствуясь ст.31 Градостроительного кодекса Российской Федерации», п.20, ч.1, ст.14 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 № 131-ФЗ,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять решение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Лозовского сельсовета, Баганского района Новосибирской области, утвержденные решением сессии Совета депутатов Баганского района Новосибирской №137 от 29.03.2017 года, в карту функционального и градостроительного зонирования, изменив территориальную зону земельного участка площадью 1003,16 м2 с территориальной зоны «Жилая зона(Ж)» на территориальную зону- «Зона спортивного назначения». Установить вид разрешенного использования земельного участка – спорт (5.1)

2. Отделу строительства и дорожного комплекса администрации Баганского района Новосибирской области (Колобова Е.В.) организовать и провести работу по подготовки проекта решений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки Баганского сельсовета, Баганского района Новосибирской области, утвержденные решением сессии Совета депутатов Баганского района Новосибирской области №137 от 29.03.2017 года

3. Разместить данное постановление на официальном сайте администрации Баганского района Новосибирской области и опубликовать в периодическом печатном издании «Бюллетень органов местного самоуправления Баганского района»

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Власову Е.Ю.

5. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Исполняющий обязанности Главы

Баганского района Новосибирской области,

первый заместитель главы администрации

Баганского района Новосибирской области Л.М. Пермякова

Колобова Елена Владимировна

21-967