



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАГАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.04.2025

№ 354

О мероприятиях по подготовке объектов производственного,
социально-культурного назначения и жилищно-коммунального хозяйства к
работе в осенне-зимний период 2025/2026 годов

В целях обеспечения устойчивого функционирования и своевременной подготовки объектов производственного, социально-культурного и жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2025/2026 годов, администрация Баганского района Новосибирской области, администрация Баганского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый план реализации мероприятий по подготовке жилищного фонда и объектов теплоснабжения, водоснабжения к работе в отопительный период 2025/2026 годов (далее план мероприятий).

2. Первому заместителю главы администрации Баганского района Новосибирской области Пилипушка О.В., заместителю главы администрации Баганского района Новосибирской области Бреус А.О. и начальнику управления сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Баганского района Колосову С.В., совместно с Главами сельсоветов:

2.1. Обеспечить в полном объеме выполнение мероприятий по ремонту учреждений социально-культурной сферы в объеме, утвержденном бюджетом 2025 года и объектов жилищно-коммунального хозяйства, согласно приложений № 1, № 2, № 3, № 4, № 5 до 01.09.2025 года;

2.2. Обеспечить своевременное проведение торгов на поставку топливно-энергетических ресурсов для коммунально-бытовых нужд на осенне-зимний период 2025-2026 года в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» и Федеральным законом от 18.06.2011 № 223 «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

3. Рекомендовать руководителям предприятий жилищно-коммунального хозяйства, Главам сельсоветов, руководителям предприятий и учреждений, имеющих коммунальные котельные:

3.1. Обеспечить систематический контроль, за своевременным проведением расчетов организаций жилищно-коммунального хозяйства с поставщиками топливно-энергетических ресурсов;

3.2. Обеспечить создание нормативного запаса топлива для коммунально-бытовых нужд к началу отопительного сезона 2025/2026 годов.

4. Заместителю главы администрации района Бреус А.О., начальнику управления сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Баганского района Колосову С.В., совместно с руководителями сельскохозяйственных предприятий обеспечить выполнение мероприятий по подготовке имеющихся объектов жилищно-коммунального хозяйства к 15.09.2025 года и животноводческих помещений к 20.09.2025 года.

5. Для оперативного решения вопросов, связанных с ходом подготовки объектов производственного, социально-культурного назначения и жилищно-коммунального хозяйства, а также своевременным запуском их в работу, создать комиссию в составе согласно приложения №6.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой, первым заместителем главы администрации Баганского района Пилипушка О.В., заместителем главы администрации Баганского района и начальником управления сельского хозяйства, имущественных и земельных отношений администрации Баганского района Колосовым С.В.

Исполняющий обязанности Главы
Баганского района Новосибирской области,
первый заместитель главы администрации
Баганского района Новосибирской области



О.В. Пилипушка



ПРИЛОЖЕНИЕ №1
УТВЕРЖДАЮ:
Исполняющий обязанности Главы Баганского района
Новосибирской области
О.В. Пилипушка

План подготовки жилищного фонда к отопительному периоду 2025/2026 гг.
Баганского района Новосибирской области

Наименование МО	Жилищный фонд											финансирование для формирования аварийного запаса, тыс. руб.
	Всего	План подготовки				финансирование, в тыс. руб.						
			Всего (текущий ремонт, промывка, гидравлические испытания)	в т.ч. текущий ремонт	Всего (текущий ремонт, промывка, гидравлические испытания)	в т.ч. текущий ремонт	по графику	по факту	по графику	по факту	план	
	единиц	/тыс. кв.м.	единиц	/тыс. кв.м.	единиц	/тыс. кв.м.	по графику	по факту	по графику	по факту	по факту	
Андреевский сельсовет	343	30,9	2	1,6525	0	0	10,0	0	0	0		
Баганский сельсовет	1546	141,07	47	33,5372	0	0	130,9	0	0	0		
Палецкий сельсовет	501	41,5	1	0,7718	0	0	5,0	0	0	0		
Лозовской сельсовет	352	34,9	1	0,8385	0	0	2,5	0	0	0		
Казанский сельсовет	384	25,4										
Кузнецовский сельсовет	122	13,1										
Савкинский сельсовет	248	24,2										
Мироновский сельсовет	330	28,2										
Ивановский сельсовет	312	22,1										
ИТОГО по району	4138	361,37	51	36,8	0	0	148,4	0	0	0	0	

УТВЕРЖДАЮ:

Исполняющий обязанности Главы Баганского района

Новосибирской области

О.В. Пилипушка



ПЛАН ПОДГОТОВКИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ 2025/2026 года
в Баганском районе Новосибирской области

Показатели	№ строки	Единица измерения	Всего	План подготовки ВСЕГО по муниципальному	МО Андреевский сельсовет	МО Баганский сельсовет	МО Ивановский сельсовет	МО Казанский сельсовет	МО Кузнецовский сельсовет	МО Лозовской сельсовет	МО Миновский сельсовет	МО Палецкий сельсовет	МО Савинский сельсовет
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ													
Котельные, по всем видам собственности	1	ед.	24	24	3	9	1	2	1	2	2	3	1
мощность	2	Гкал	62,45	62,45	3,35	36,54	3,44	2,76	1,6	6,02	2,54	4,82	1,38
в том числе ЖКХ муниципальных образований	3	ед.	23	23	3	8	1	2	1	2	2	3	1
мощность	4	Гкал	61,77	61,77	3,35	35,86	3,44	2,76	1,6	6,02	2,54	4,82	1,38
Наличие резервных источников электроснабжения	5	ед.	19	19	3	9	1	1	1	2		1	1
Приобретение резервных источников электроснабжения	6	ед.											
Наличие системами водоподготовки	7	ед.	19	19	2	9	1	1	1	2	1	1	1
Оснащение системами водоподготовки	8	ед.											
Наличие приборов учета тепловой энергии	9	ед.	15	15	2	8	1	1		2			1
Установка приборов учета тепловой энергии	10	ед.											
Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности)	11	ед.	58	58	6	28	2	4	2	4	4	6	2
в том числе ЖКХ муниципальных образований	12	ед.	56	56	6	26	2	4	2	4	4	6	2
Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), подлежащих замене	13	ед.	2	2		2							
в том числе ЖКХ муниципальных образований	14	ед.	2	2		2							
Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), подлежащих	15	ед.	0	0									
в том числе ЖКХ муниципальных образований	16	ед.	0	0									
Количество котлов, установленных в котельных (всех форм собственности), подлежащих текущему ремонту	17	ед.	56	56	6	26	2	4	2	4	4	6	2
в том числе ЖКХ муниципальных образований	18	ед.	54	54	6	24	2	4	2	4	4	6	2
Тепловые сети (в двухтрубном исчислении), по всем видам собственности	19	км	59,21	59,21	1,37	39,51	3,08	2,25	0,6	6,5	0,65	2,4	2,85

[illegible]

Показатели	№ строки	Единица измерения	Всего	План подготовки ВСЕГО по муниципальному	МО Андреевский сельсовет	МО Баранский сельсовет	МО Ивановский сельсовет	МО Казанский сельсовет	МО Кузнецовский сельсовет	МО Лозовской сельсовет	МО Мироновский сельсовет	МО Платежский сельсовет	МО Савкинский сельсовет
ФИНАНСИРОВАНИЕ													
Финансовые средства субъекта Российской Федерации, выделяемые для подготовки объектов теплоснабжения муниципальных образований к зиме, из них:	35	тыс. рублей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	36	тыс. рублей											
- на строительство объектов теплоснабжения	37	тыс. рублей											
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов теплоснабжения	38	тыс. рублей	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Финансовые средства муниципальных образований, выделяемые для подготовки объектов теплоснабжения к зиме	39	тыс. рублей	9123,46	9123,46	0,00	5508,66	0,00	0,00	38,20	0,00	68,60	1972,00	1536,00
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов:	40	тыс. рублей											
- на строительство объектов теплоснабжения	41	тыс. рублей											
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов теплоснабжения	42	тыс. рублей	9123,46	9123,46	0,00	5508,66	0,00	0,00	38,20	0,00	68,60	1972,00	1536,00
Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки объектов теплоснабжения к зиме	43	тыс. рублей	777,10	777,10	17,50	395,60	40,00	60,00	7,20	70,00	40,10	106,70	40,00
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов:	44	тыс. рублей	100,00	100,00	10,00	50,00	10,00	10,00	0,00	10,00	0,00	0,00	10,00
- на строительство объектов теплоснабжения	45	тыс. рублей											
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов теплоснабжения	46	тыс. рублей	220,60	220,60	0,00	185,60	0,00	35,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
- на текущий ремонт объектов теплоснабжения	47	тыс. рублей	456,50	456,50	7,50	160,00	30,00	15,00	7,20	60,00	40,10	106,70	30,00
Дополнительные средства из федерального бюджета на подготовку объектов	48	тыс. рублей											
Итого финансирование на подготовку объектов теплоснабжения к ОЗП	49	тыс. рублей	9900,56	9900,56	17,50	5904,26	40,00	60,00	45,40	70,00	108,70	2078,70	1576,00

ПРИЛОЖЕНИЕ №3
к постановлению администрации
Баганского района
Новосибирской области
от 16.04.2025 № 354

Форма с пообъектным указанием видов (капитальный ремонт, замена) и объемов запланированных работ, их стоимости, источников финансирования, сроков исполнения

Наименование и адрес объекта	Вид ремонта (капитальный ремонт, замена)	Перечень работ	Источник финансирования			Сроки выполнения	Код наказа	Наказ
			Областной бюджет (программа Безопасность ЖКХ)	местный бюджет	средства ЖКХ			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
МО Баганский сельсовет								
котельная "РТП" с.Баган ул.Октябрьская,40	кап.ремонт	ремонт дымоходов	0,0	0,0	23,2	июнь		
котельная "Строителей" с.Баган ул.Строителей,5	замена	тепловой сети ул.Маяковского d-108мм (108м)	0,00	680,96	0,0	июль		
	замена	дымососа ДН-10/1500	0,0	300,0	0,0	июль		
	кап.ремонт	ремонт дымоходов, дымососа	0,0	0,0	23,2	июнь		
котельная "Квартальная" с.Баган ул.Комсомольская, 14а	кап.ремонт	ремонт дымоходов, установка циклона	0,0	0,0	23,2	июнь		
	кап.ремонт	ремонт кровли	0,0	687,1	0,0	июль		

котельная "Центральная" с.Баган, ул.Победы,31а	замена	котел водогрейный КВр-2,9 МВт	0,0	1250,0	0,0	июнь	
	замена	тепловой сети ул.Победы d-108мм (207м)	0,00	529,92	0,0	июль	
	кап.ремонт	ремонт дымоходов	0,0	0,0	23,2	июнь	
котельная "Школьная" с.Баган, ул.Сиб-Гвардейцев,75	замена	котел водогрейный КВм-1,45 МВт	0,00	1310,0	0,0	июнь	
	кап.ремонт	ремонт дымоходов	0,0	0,0	23,2	июнь	
котельная "С/химия" с.Баган, ул.Мира,2а	замена	тепловой сети ул.Мира, d- 108мм (60м)	0,00	276,5	0,0	июнь	
	кап.ремонт	ремонт дымоходов	0,0	0,0	23,2	июнь	
котельная с.Баган "Вокзальная"	кап.ремонт	ремонт дымоходов	0,0	0,0	23,2	июнь	
котельная "ДРБ" с.Баган, ул. Инкубаторная,3	замена	тепловой сети ул.Свердлова, d- 108мм (185м)	0,00	474,2	0,0	июль	
	кап.ремонт	ремонт дымоходов	0,0	0,0	23,2	июнь	
Итого			0,00	5508,66	185,60		
МО Кузнецовский сельсовет							
котельная с.Кузнецовка ул.Центральная,22	кап.ремонт	устройство отмстки	0,0	38,20	0,0	август	
Итого			0,0	38,2	0,0		
МО Казанский сельсовет							
котельная с.Соловьевка, ул.Приозерная,25А	замена	дымосос ДН-6,3	0,0	0,0	35,0	июнь	
Итого			0,0	0,0	35,0		
МО Мироновский сельсовет							
котельная с.Мироновка ул.Зеленая,32	замена	электродвигателя на насос (11кВт)	0,0	44,5	0,0	август	
	замена	0,407	0,0	24,1	0,0	август	

Итого			0,0	68,6	0,0			
МО Палецкий сельсовет								
котельная с.Палецкое, ул.1 Мая,44	замена	тепловой сети d-76мм (200м)	0,0	1300,00	0,0	август		
	замена	котел КВР-1,0	0,0	635,00	0,0	август		
	замена	дымоходов от котла до дымососа	0,0	33,00	0,0	июль		
	кап.ремонт	кровли (покрытие из бикроста)	0,0	4,00	0,0	июль		
Итого			0,0	1972,0	0,0			
МО Савкинский сельсовет								
котельная с.Савкино, ул.Садовая,26	замена	тепловой сети ул.Октябрьская, d-108-89мм(600м)	0,0	1536,0	0,0	август		
Итого			0,0	1536,0	0,0			
Всего			0,0	9123,46	220,6			

Показатели	№ строки	Единица измерения	Всего	План подготовки ВСЕГО по муниципальному району	МО Андреевский сельсовет	МО Батанский сельсовет	МО Ивановский сельсовет	МО Казанский сельсовет	МО Кузнецовский сельсовет	МО Лозовской сельсовет	МО Миrowsкий сельсовет	МО Платцкий сельсовет	МО Савинский сельсовет
в том числе ЖКХ муниципальных образований	16	км											
	17	км	185,62	185,62	13,34	45,53	10,6	17,6	7,9	29,5	21,48	24,13	15,54
в том числе ЖКХ муниципальных образований	18	км	179,12	161,44	13,34	45,53	10,6	17,6	7,9	29,5	21,48	17,63	15,54
Установка приборов учета	19	ед.											
ФИНАНСИРОВАНИЕ													
Финансовые средства субъекта Российской Федерации, выделяемые для подготовки объектов водоснабжения муниципальных образований к зиме, из них:	20	тыс. рублей	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов	21	тыс. рублей											
- на строительство объектов водоснабжения	22	тыс. рублей											
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов водоснабжения	23	тыс. рублей											
Финансовые средства средства средства муниципального образования, выделяемые для подготовки объектов водоснабжения к зиме, из них:	24	тыс. рублей	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов;	25	тыс. рублей											
- на строительство объектов водоснабжения	26	тыс. рублей											
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов водоснабжения;	27	тыс. рублей											
Финансовые средства предприятий ЖКХ, выделяемые для подготовки объектов водоснабжения к зиме, из них:	28	тыс. рублей	1626,9	1626,9	10,0	982,5	110,4	169,0	300,0	15,0	10,0	15,0	15,0
- для формирования аварийного запаса материально-технических ресурсов;	29	тыс. рублей	50,0	50,0	0,0	50,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
- на строительство объектов водоснабжения	30	тыс. рублей											
- на капитальный ремонт, модернизацию объектов водоснабжения;	31	тыс. рублей	1321,9	1321,9	0,0	882,5	100,4	119,0	220,0	0,0	0,0	0,0	
- на текущий ремонт объектов водоснабжения	32	тыс. рублей	255,0	255,0	10,0	50,0	10,0	50,0	80,0	15,0	10,0	15,0	15,0
Дополнительные средства из федерального бюджета на подготовку объектов водоснабжения к ОЗП	33	тыс. рублей											
Итого финансирование на подготовку объектов водоснабжения к ОЗП	34	тыс. рублей	1626,9	1626,9	10,0	982,5	110,4	169,0	300,0	15,0	10,0	15,0	15,0

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к постановлению администрации
Баганского района
Новосибирской области
от 17.04.2025 № 354

СОСТАВ

комиссии по оценке готовности объектов производственного,
социально-культурного назначения и жилищно-коммунального
хозяйства к работе в осенне-зимний период 2025/2026 годов

- | | |
|------------------------------------|---|
| 1. Бреус Анастасия Олеговна | заместитель главы администрации района,
председатель комиссии; |
| 2. Пилипушка Ольга Владимировна, | первый заместитель главы администрации
района; |
| 3. Колосов Сергей Валерьевич, | начальник управления сельского хозяйства,
имущественных и земельных отношений
района; |
| 4. Докучаева Антонида Николаевна, | начальник отдела жилищно-коммунального
комплекса администрации района; |
| 5. Ланин Виталий Анатольевич, | главный государственный инспектор
Новосибирского отдела № 32 Сибирского
управления Ростехнадзора
(по согласованию); |
| 6. Полянский Владимир Сергеевич, | старший государственный инспектор отдела
технического надзора и лицензионного
контроля в муниципальных районах и
городских округах Новосибирской области
(по согласованию); |
| 7. Прилепо Дмитрий Константинович, | главный государственный инспектор отдела
технического надзора и лицензионного
контроля в муниципальных районах и
городских округах Новосибирской области
(по согласованию); |
| 8. Сеница Александр Николаевич, | Председатель Совета депутатов Баганского
района Новосибирской области
(по согласованию); |
| 9. Ремезов Сергей Викторович, | главный эксперт отдела жилищно- |

- коммунального комплекса администрации района;
10. Кудрявцев Антон Олегович, директор МКУ «Центр защиты населения и единая дежурно-диспетчерская служба Баганского района»;
11. Маслик Константин Васильевич Глава Баганского сельсовета (по согласованию);
12. Коршак Ирина Николаевна, Глава Андреевского сельсовета Баганского района Новосибирской области (по согласованию);
13. Ритер Андрей Карлович, Глава Ивановского сельсовета Баганского района Новосибирской области (по согласованию);
14. Даций Анатолий Михайлович, Глава Кузнецовского сельсовета Баганского района Новосибирской области (по согласованию);
15. Никитенко Ирина Александровна, Глава Казанского сельсовета Баганского района Новосибирской области (по согласованию);
16. Суворов Виталий Александрович, Глава Лозовского сельсовета Баганского района Новосибирской области (по согласованию);
17. Савостьянов Григорий Иванович, Глава Мироновского сельсовета Баганского района Новосибирской области (по согласованию);
18. Калач Владимир Иванович, Глава Палецкого сельсовета Баганского района Новосибирской области (по согласованию);
19. Цвиченко Александр Николаевич, Глава Савкинского сельсовета Баганского района Новосибирской области (по согласованию).