



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАГАНСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

05.02.2026

№ 86

О утверждении Порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории Баганского района Новосибирской области (в том числе с применением электронного моделирования аварий)

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2023 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и № 190-ФЗ от 27.07.2010 «О теплоснабжении», Закона Новосибирской области от 24.11.2014 «Об отдельных вопросах организации Местного самоуправления Новосибирской области», а так же в соответствии с приказом министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 № 2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», администрация Баганского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить: Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории Баганского района Новосибирской области (в том числе с применением электронного моделирования аварий), согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Постановления за № 270 от 21.03.2025 «Об утверждении Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на объектах электро -, водо -, теплоснабжения на территории Баганского муниципального района Новосибирской области, Механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения на территории», № 653 от 15.07.2025 «О внесении изменений в постановление администрации Баганского района Новосибирской области от 21.03.2025 № 270 «Об утверждении Плана действий по ликвидации последствий на объектах электро-, водо-, теплоснабжения на территории Баганского района Новосибирской области, Механизма оперативно-диспетчерского управления в системе теплоснабжения на территории Баганского муниципального района Новосибирской области, Мониторинга систем теплоснабжения предприятий ЖКХ Баганского района Новосибирской области» Баганского муниципального района Новосибирской области, Мониторинга систем теплоснабжения предприятий ЖКХ Баганского района Новосибирской

области» признать утратившими силу.

3. Постановление разместить на официальном сайте Баганского района, в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Баганского района Новосибирской области «Бюллетень органов местного самоуправления Баганского района».

4. Постановление вступает в силу с момента подписания его опубликования.

5. Контроль исполнения постановления возложить на заместителя главы администрации Баганского района Новосибирской области Бреус А.О.

Глава Баганского района
Новосибирской области



А.А. Воличенко

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации
Баганского района
Новосибирской области
от 05.02.2026 № 86

Порядок (план) действий
по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на
территории Баганского района Новосибирской области (в том числе с
применением электронного моделирования аварий)

1. Общие положения

1.1. Порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения на территории Баганского района Новосибирской области (далее - План) определяет порядок действий органов местного самоуправления сельских поселений Баганского района Новосибирской области, ресурсоснабжающих организаций, персонала организаций, осуществляющих эксплуатацию систем теплоснабжения, жилищных организаций, и иных потребителей при ликвидации последствий аварийных ситуаций в системе централизованного теплоснабжения.

1.2. В настоящем документе под аварией понимаются технологические нарушения на объекте теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установке, приведшие к разрушению или повреждению сооружений и (или) технических устройств (оборудования) объекта теплоснабжения и (или) теплопотребляющей установки, отклонению от установленного технологического режима работы объектов теплоснабжения и (или) теплопотребляющих установок, полному или частичному ограничению режима потребления тепловой энергии (мощности).

1.3. В настоящем документе под инцидентом понимается отказ или повреждение оборудования и (или) трубопроводов тепловых сетей, отклонения от гидравлического и (или) теплового режимов, нарушение требований федеральных законов и иных правовых актов Российской Федерации, а также нормативных технических документов.

2. Цели и задачи

2.1. Целью Плана действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения является:

-обеспечение устойчивости и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства Баганского района Новосибирской области в течение отопительного периода;

-координация и организация усилий по ликвидации аварийных ситуаций на сетях и объектах централизованного теплоснабжения потребителей;

-снижение количества и масштаба инцидентов и аварийных ситуаций на сетях и объектах централизованного теплоснабжения потребителей и минимизация их последствий.

2.2. Задачами Плана является:

-своевременная и эффективная организация работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования в отопительный период;

-обеспечение устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения, жилищного фонда и социально значимых объектов в ходе возникновения и ликвидации аварийной ситуации;

-мобилизация, при необходимости, сил и средств муниципальных образований, координация их действий, путем формирования оперативных штабов, привлечения материально-технических, производственных и кадровых резервов;

-обеспечение готовности аварийно-диспетчерских служб организаций и предприятий жилищно-коммунального хозяйства, энерго- и ресурсоснабжения к действиям в условиях аварийных ситуаций.

3. Сценарии наиболее вероятных аварий и наиболее опасных по последствиям аварий, а также источники (места) их возникновения

3.1. Наиболее вероятными причинами возникновения аварийных ситуаций в работе системы теплоснабжения Баганского района Новосибирской области могут послужить:

-неблагоприятные погодно-климатические явления (ураганы, смерчи, бури, сильные ветры, сильные морозы, снегопады и метели, обледенение и гололед);

-человеческий фактор (неправильные действия персонала);

-прекращение подачи электрической энергии, холодной воды, топлива на источник тепловой энергии;

-внеплановый останов (выход из строя) оборудования на объектах системы теплоснабжения.

3.2 Риски возникновения аварий, масштабы и последствия.

Вид аварии	Причина возникновения аварии	Масштаб аварии и возможные последствия	Уровень реагирования
Нарушение подачи теплоснабжения производителям и тепловой	Длительное прекращение подачи электроэнергии, топлива, воды на теплоснабжающем объекте	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения, понижение температуры у потребителей, повреждение наружных тепловых сетей и	Территориальный

энергии		внутренних отопительных систем в результате размораживания	
Нарушение подачи теплоснабжения производителями тепловой энергии	Нарушение работы (повреждение) технологического оборудования на теплоснабжающих и теплосетевых объектах	Длительное значительное снижение отпуска тепловой энергии большей части потребителей	Локальный
		Непродолжительное, незначительное снижение отпуска тепловой энергии большей части потребителей	Объектовый
Порыв на тепловых сетях	Коррозионный износ тепловых сетей, гидравлические удары на тепловых сетях	Временное прекращение циркуляции в системе теплоснабжения при возможности дублирования поврежденного участка	Объектовый
		Прекращение циркуляции в части системы теплоснабжения, понижение температуры у потребителей, повреждение наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Локальный
		Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения, понижение температуры у потребителей, повреждение наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем в результате размораживания	Территориальный

3.3. Основные причины возникновения аварии, описания аварийных ситуаций, возможных масштабов аварии и уровней реагирования, типовые действия персонала по ликвидации последствий аварийной ситуации приведены в таблице №1.

Таблица № 1 - Перечень возможных аварийных ситуаций, их описание, масштабы и уровень реагирования, типовые действия персонала

Причина возникновения аварии	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварии и последствия	Уровень реагирования	Действия персонала
Прекращение подачи электроэнергии на источник тепловой энергии	Остановка работы источника тепловой энергии	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения всех потребителей населенного пункта, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный	Сообщить об отсутствии электроэнергии дежурному диспетчеру ЕДДС по телефону: 8 (383) 53-21-112; Перейти на резервный или автономный источник электроснабжения (второй ввод, дизельгенератор). При длительном отсутствии электроэнергии организовать ремонтные работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации и управляющих компаний. Время устранения аварии – 1 час
Прекращение подачи холодной воды на источник тепловой энергии	Ограничение работы источника тепловой энергии	Ограничение циркуляции теплоносителя в системе теплоснабжения всех потребителей населенного пункта, понижение температуры воздуха в зданиях	Местный	Сообщить об отсутствии холодной воды дежурному диспетчеру водоснабжающей организации. При длительном отсутствии подачи воды организовать ремонтные работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации и управляющих компаний. Время устранения аварии – 4 часа
Прекращение подачи топлива	Остановка нагрева воды на источнике тепловой энергии	Прекращение подачи нагретой воды в систему теплоснабжения всех потребителей населенного пункта, понижение температуры воздуха в зданиях	Местный (топливо – уголь)	Сообщить об отсутствии подачи топлива руководителю организации. Организовать ремонтные работы по восстановлению подачи топлива персоналом своей организации. При длительном отсутствии подачи топлива организовать ремонтные работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации и управляющих компаний.

					Время устранения аварии – 4 часа
Причина возникновения аварии	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварии и последствия	Уровень реагирования	Действия персонала	
Выход из строя сетевого (сетевых) насоса	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения всех потребителей населенного пункта, понижение температуры воздуха в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный	Выполнить переключение на резервный насос. При невозможности переключения организовать работы по ремонту силами персонала своей организации. При длительном отсутствии работы насоса организовать ремонтные работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации и управляющих компаний. Время устранения аварии – 4 часа	
Выход из строя котла (котлов)	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Ограничение (прекращение) подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей населенного пункта, понижение температуры воздуха в зданиях	Объектовый	Выполнить переключение на резервный котел. При невозможности переключения и снижении отпуска тепловой энергии организовать работы по ремонту силами персонала своей организации. При длительном отсутствии работы котла организовать ремонтные работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации и управляющих	
Причина возникновения аварии	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварии и последствия	Уровень реагирования	Действия персонала	
				компаний. Время устранения аварии – 24 часа	

Пределный износ сетей, гидродинамические удары	Порыв на тепловых сетях	Прекращение циркуляции в части системы теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Объектовый	Организовать устранение аварии силами ремонтного персонала своей организации. При длительном отсутствии циркуляции организовать ремонтные работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации и управляющих компаний. Время устранения аварии – 8 часов
		Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный	Организовать устранение аварии силами ремонтного персонала своей организации. При длительном отсутствии циркуляции организовать ремонтные работы по предотвращению размораживания силами персонала своей организации и управляющих компаний. Время устранения аварии – 2 часа

4. Количество сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения (далее – силы и средства)

№ п/п	Наименование организации, объекта экономики	Наименование формирования	Численный состав (всего)/состав дежурной смены	Время привертывания в го-товность формирования/дежурной смены	Наименование и кол-во техники, оборудования, средств защиты	Возможные ЧС, на ликвидацию которых привлекается формирование	ФИО руководителя подразделения (телефон)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9
I. Силы и средства ликвидации чрезвычайных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры								
1	КЧС и ПБ Баганского района Новосибирской области	КЧС Баганского района Новосибирской области	40	Ч+1 в рабочее время, Ч+1,5 в не рабочее время		Все виды ЧС	Глава Баганского района Новосибирской области Волинченко А.А.	
2	МКУ «Центр защиты населения и единая дежурно-диспетчерская служба Баганского района»	Дежурная смена ЕДДС	11/2	Постоянно		Все виды ЧС	Кудрявцев А.О.	
3	ГБУЗ НСО «Баганская ЦРБ»	Медицинское	24/2	Ч+0,10	Автомобиль СМП: Газель Некст- 3 ед.; Лада Ларгус – 2 ед.; УАЗ 396295 – 4 ед.	Все виды ЧС	Петренко А.В. 838353-21-332	
4	АО «Региональные электрические сети»	Аварийно-техническое	23/4	Ч+0,10	Автомобиль: ГАЗ 53 -1 ед; ГАЗ 66 – 1 ед; ГАЗ Соболь – 1 ед.	аварии на электросетях	Толстоногов А.А. 838353-21-343	

5	МУП «Тепло»	Аварийнотехническое	9/3	Ч+0,30	МТЗ-82-1 ед.; ГАЗ 53 – 1 ед.; УАЗ – 2 ед..	Аварии в сфере ЖКХ	Власов И.В. 8- 38353-49347	
---	-------------	---------------------	-----	--------	--	-----------------------	-------------------------------	--

5.Порядок и процедура организации взаимодействия сил и средств, а так же организаций, функционирующих в системах теплоснабжения, на основании заключенных соглашений об управлении системами теплоснабжения в соответствии с требованиями части 5 статьи 18 Федерального закона о теплоснабжении

Соглашение об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (часть 5 статьи 18) отсутствует, так как на территории района теплосетевых организаций нет. Данное соглашение заключается в том случае, если теплоснабжающие организации и теплосетевые организации, осуществляют свою деятельность в одной системе теплоснабжения, в том случае ежегодно до начала отопительного периода обязаны заключать между собой соглашение об управлении системой теплоснабжения в соответствии с правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации (Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении» (часть 5 и часть 6 статьи 18).

6. Состав и дислокация сил и средств, используемых для локализации и ликвидации последствий аварий на объекте теплоснабжения

6.1. План привлечения сил и средств, которые могут быть необходимы для устранения аварийных ситуаций, инцидентов, чрезвычайных ситуаций на объектах коммунальной инфраструктуры в Баганском районе Новосибирской области.

№ п/п	Наименование средств (сил) с указанием мощности	Количес тво	Место складиро вани я (базирования, хранения)	ответственный
1	УАЗ	2	с. Баган	директор МУП "Тепло" Власов И.В. тел. 838353-49347
2	Трактор МТЗ-82	1	с. Баган	
3	Автомобиль ГАЗ 53	1	с. Баган	

6. Перечень мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения)

6.1. Одно из главных мероприятий, направленных на обеспечение безопасности населения (в случае если в результате аварий на объекте теплоснабжения может возникнуть угроза безопасности населения) - его своевременное оповещение и информирование. Оповестить население означает своевременно предупредить его о создавшейся обстановке. Ответственность за организацию и практическое осуществление оповещения несут руководители органов исполнительной власти соответствующего уровня.

6.2. При возникновении аварий, вызванных технологическими нарушениями на инженерных сооружениях и коммуникациях, срок устранения которых превышает не более 2-х часов, руководство по локализации и ликвидации аварий возлагается на администрацию Баганского района Новосибирской области и постоянно действующую комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Баганского района Новосибирской области.

6.3. Теплоснабжающая организация разрабатывает возможные технические решения по ликвидации аварийной ситуации на объектах теплоснабжения. Организует мероприятия по проведению аварийно-восстановительных работ. При необходимости выполняет аварийное ограничение режима потребления тепловой энергии потребителей согласно графику.

6.4. Координацию мероприятий при угрозе аварий на системах теплоснабжения осуществляет КЧСиПБ Баганского района Новосибирской области. В целях предупреждения возникновения чрезвычайной ситуации в МУП «Тепло» имеются резервные источники питания, которые находятся непосредственно на котельных.

7. Взаимодействие оперативно-диспетчерских и аварийно-восстановительных служб при возникновении и ликвидации аварий на источниках энергоснабжения, сетях и системах энергопотребления

7.1. В случае возникновения аварийной ситуации или инцидента мастер организации, осуществляющей эксплуатацию систем теплоснабжения:

- уведомляет руководителя организации, оперативного или административнотехнического лица организации, диспетчера МКУ «Центр защиты населения и единая дежурно-диспетчерская служба Баганского района» (далее - ЕДДС), диспетчерские службы жилищных организаций и руководителей предприятий, объекты которых попали в зону отключения.

При возникновении технологического нарушения с признаками аварии, инцидента, старший по должности эксплуатационного персонала организации, осуществляющей эксплуатацию систем теплоснабжения, обязан:

- сформировать общую информацию о характере, месте и размерах технологического нарушения;
- вывести из эксплуатации поврежденное оборудование, трубопроводы;
- организовать предотвращение развития технологического нарушения;
- принять меры к обеспечению безопасности персонала, находящегося в опасной зоне.

7.2. Диспетчер ЕДДС Баганского района Новосибирской области при поступлении сообщения о возникновении аварийной ситуации или инцидента:

- уведомляет Главу Баганского района Новосибирской области, заместителя главы администрации Баганского района Новосибирской области.

7.3. Самостоятельные действия оперативного персонала не должны противоречить требованиям правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, правил охраны труда, правил пожарной безопасности, а также производственных и должностных инструкций, с обеспечением:

- сохранности жизни людей;
- сохранности оборудования;
- своевременного восстановления нормального режима работы системы теплоснабжения.

7.4. Основными задачами оперативного персонала при ликвидации аварии, инцидента являются:

- выявление причин и масштаба аварии, инцидента.

7.5. Основными задачами оперативно-ремонтного и ремонтного персонала при ликвидации аварии являются:

- отключение поврежденного оборудования или участка тепловых сетей;
- устранение причин аварии, инцидента;
- восстановление работы оборудования и теплоснабжения потребителей.

7.6. Руководители теплосетевых и теплоснабжающих организаций, совместно с ремонтными службами жилищных организаций направляет персонал для отключения, расхолаживания и опорожнения поврежденного участка теплосети, и вызывает для согласования представителей организаций, осуществляющих эксплуатацию подземных инженерных коммуникаций в районе проведения работ.

7.7. После согласования с представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию подземных инженерных коммуникаций в районе проведения работ, мест прохождения соответствующих коммуникаций ремонтная организация приступает к проведению земляных работ и устранению аварии.

Работы проводятся на основании нормативных и распорядительных документов оформляемых организатором работ.

К работам привлекаются оперативно-ремонтный и ремонтный персонал, специальная техника и оборудование организации, в ведении которой находится аварийный объект теплоснабжения. Работы ведутся посменно, в круглосуточном режиме.

7.8. После окончания устранения аварии лицо, ответственное за организацию работ по ликвидации аварии (инцидента), направляет персонал для

восстановления режима работы теплосети, согласовывая свои действия с диспетчерскими службами жилищных организаций.

7.9. Устранение технологических нарушений на сетях и объектах централизованного теплоснабжения, повлекшее временное прекращение теплоснабжения или отклонение параметров теплоснабжения от нормативного значения, организуется силами и средствами эксплуатирующей организации в соответствии с установленным внутри организации порядком.

В случае, если возникновение технологических нарушений на сетях и объектах централизованного теплоснабжения может повлиять на функционирование иных смежных инженерных сетей и объектов, эксплуатирующая организация оповещает о повреждениях владельцев коммуникаций, смежных с поврежденной.

7.10. Оперативная информация о ходе проведения аварийно-восстановительных работ передается в ЕДДС.

7.11. В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств руководитель организации, осуществляющей эксплуатацию систем теплоснабжения, информирует Главу Баганского района Новосибирской области, заместителя главы администрации Баганского района Новосибирской области.

7.12. При угрозе возникновения, в результате аварии в системе теплоснабжения, чрезвычайной ситуации координацию аварийно-восстановительных работ осуществляет комиссия - состав оперативного штаба по ликвидации последствий коммунальных аварий, инцидентов, чрезвычайных ситуаций, произошедших на объектах коммунальной инфраструктуры в Баганском районе Новосибирской области.

7.13. Координацию работ по ликвидации аварии на муниципальном уровне (территориальный) осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, на объектовом и локальном уровне – руководитель организации, осуществляющей эксплуатацию объекта.

Органами оперативно-диспетчерского управления являются:

- на муниципальном уровне – ЕДДС;
- на объектовом уровне – дежурно-диспетчерские службы организаций (объектов).

8. Порядок организации материально технического, инженерного и финансового обеспечения операций по локализации и ликвидации аварий на объекте теплоснабжения

Финансирование расходов на проведение непредвиденных аварийно-восстановительных работ и пополнение аварийного запаса материальных ресурсов для устранения аварий и последствий стихийных бедствий на объектах жилищно-коммунального хозяйства осуществляется в установленном порядке в пределах средств, предусмотренных в бюджете организаций и бюджете муниципаль-

ного образования на очередной финансовый год. Работы по устранению технологических нарушений на инженерных сетях, связанные с нарушением благоустройства территории, производятся ресурсоснабжающей организацией – МУП «Тепло» и их подрядными организациями по согласованию с органом местного самоуправления.

Земляные работы, связанные с вскрытием грунта и дорожных покрытий, должны производиться в соответствии с Правилами производства работ при реконструкции и ремонте подземных инженерных сетей и сооружений, строительстве и ремонте дорожных покрытий и благоустройстве территорий.

Восстановление асфальтового покрытия, газонов и зеленых насаждений на уличных проездах, газонов на внутриквартальных и дворовых территориях после выполнения аварийных и ремонтных работ на инженерных сетях производятся за счет владельцев инженерных сетей, на которых произошла авария или возник дефект.

Администрация Баганского района Новосибирской области, органы местного самоуправления поселений оказывают помощь подрядным организациям по своевременной выдаче разрешений на производство аварийно-восстановительных и ремонтных работ на инженерных сетях и закрытию движения транспорта в местах производства работ.

Собственники земельных участков, по которым проходят инженерные коммуникации, обязаны:

- осуществлять контроль за содержанием охранных зон инженерных сетей, в том числе за своевременной очисткой от горючих отходов, мусора, тары, опавших листьев, сухой травы, а также обеспечивать круглосуточный доступ для обслуживания и ремонта инженерных коммуникаций;
- не допускать в пределах охранных зон инженерных сетей и сооружений возведения несанкционированных построек, складирования материалов, устройства свалок, посадки деревьев, кустарников и т.п.;
- обеспечивать, по требованию владельца инженерных коммуникаций, снос несанкционированных построек и посаженных в охранных зонах деревьев и кустарников;
- принимать меры, в соответствии с действующим законодательством, к лицам, допустившим устройство в охрannой зоне инженерных коммуникаций постоянных или временных предприятий торговли, парковки транспорта, рекламных щитов и т.д.;
- компенсировать затраты, связанные с восстановлением или переносом из охрannой зоны инженерных коммуникаций построек и сооружений, а также с задержкой начала производства аварийных или плановых работ из-за наличия несанкционированных сооружений.

Собственники земельных участков, организации, ответственные за содержание территории, на которой находятся инженерные коммуникации, эксплуатирующая организация, при обнаружении технологических нарушений (вытекание горячей воды или выход пара из надземных трубопроводов тепловых

сетей, вытекание воды на поверхность из подземных коммуникаций, образование провалов и т.п.) обязаны:

- принять меры по ограждению опасной зоны и предотвращению доступа посторонних лиц в зону технологического нарушения до прибытия аварийных служб;

- незамедлительно информировать о всех происшествиях, связанных с повреждением инженерных коммуникаций, администрацию Баганского района Новосибирской области.

Владелец или арендатор встроенных нежилых помещений (подвалов, чердаков, мансард и др.), в которых расположены инженерные сооружения или по которым проходят инженерные коммуникации, при использовании этих помещений под склады или другие объекты, обязан обеспечить беспрепятственный доступ представителей исполнителя коммунальных услуг и (или) специализированных организаций, обслуживающих внутридомовые системы, для их осмотра, ремонта или технического обслуживания.

Работы по оборудованию встроенных нежилых помещений, по которым проходят инженерные коммуникации, выполняются по техническим условиям исполнителя коммунальных услуг, согласованные с ресурсоснабжающей организацией.

Во всех жилых домах и на объектах социальной сферы их владельцами должны быть оформлены таблички с указанием адресов и номеров телефонов для сообщения о технологических нарушениях работы систем инженерного обеспечения.

Потребители тепла по надежности теплоснабжения делятся на две категории:

- к первой категории относятся потребители, нарушение энергоснабжения которых связано с опасностью для жизни людей или со значительным материальным ущербом (повреждение технологического оборудования, массовый брак продукции и т.п.);

- ко второй категории - остальные потребители энергоресурсов.

Источники энергоснабжения по надежности отпуска ресурсов потребителям делятся на две категории:

- к первой категории относятся котельные, являющиеся единственным источником тепла системы теплоснабжения и обеспечивающие потребителей первой категории, не имеющих индивидуальных резервных источников тепла, водозаборы, станции подъема воды, трансформаторные подстанции; - ко второй категории - остальные источники энергоресурсов.

Нарушения заданного режима работы котельных, тепловых сетей и теплоиспользующих установок, водозаборов, станций подъема, трансформаторных подстанций, линий электропередач должны расследоваться эксплуатирующей организацией и учитываться в специальных журналах.

9. Сведения по применению электронного моделирования аварийных ситуаций

В целях разработки электронной модели аварийных ситуаций используются утвержденные схемы теплоснабжения муниципальных образований Баганского района Новосибирской области, программное обеспечение, входящее в состав геоинформационной системы.

Задачи, решаемые с применением электронного моделирования при ликвидации последствий аварийных ситуаций, относящихся к процессам эксплуатации системы теплоснабжения, диспетчерскому и технологическому управлению системой. В эти задачи входят:

- моделирование измерений гидравлического режима при аварийных переключениях и отключениях;
- формирование рекомендаций по локализации аварийных ситуаций и моделирование последствий выполнения этих рекомендаций;
- формирование перечней и сводок по отключаемым абонентам.

Для электронного моделирования имеются:

- собственные данные, описывающие каждый в отдельности элементарный объект и всю совокупность объектов, составляющих систему теплоснабжения населенного пункта, от источника тепла и в плоть до каждого потребителя, включая все трубопроводы и тепловые камеры, а также электронный план местности, к которому привязана модель системы теплоснабжения.

Электронное моделирование при ликвидации аварийных ситуаций используется дежурным и техническим персоналом теплоснабжающей организации для принятия оптимальных решений по введению теплоснабжения потребителей в случае аварийной ситуации.